

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo Albacete

Teléfono: 967663908 Teléfono 2: 651421280

e-mail: info@gabinetedegestiones.es

e-mail 2:

antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: **0001890** 

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Venta

Precio: 140.000 €

Estado: Buen estado



Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2005

Zona: CENTRO-AYUNTAMIENTO

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trámite                       |  |

M² construidos: 70 Suelo de: gres Estancias: 2

Aseos: 1

## Descripción:

SE VENDE LOCAL POR EL AYUNTAMIENTO, EN MUY BUENA ZONA PARA CUALQUIER NEGOCIO CON TRANSITO CONSTANTE DE GENTE, ESTÁ EN BUENAS CONDICIONES, ANTES ERA UNA ASESORÍA, DISPONE DE DOS ESTANCIAS, AMPLIO BAÑO CON DUCHA Y UN TRASTERO. TIENE SALIDA DE HUMOS Y LA INSTALACIÓN HECHA PARA A.A. SE PUEDE PONER UN APARATO DE FRÍO Y CALOR.