



**GABINETE DE GESTIONES**  
*Grupo Inmobiliario*

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

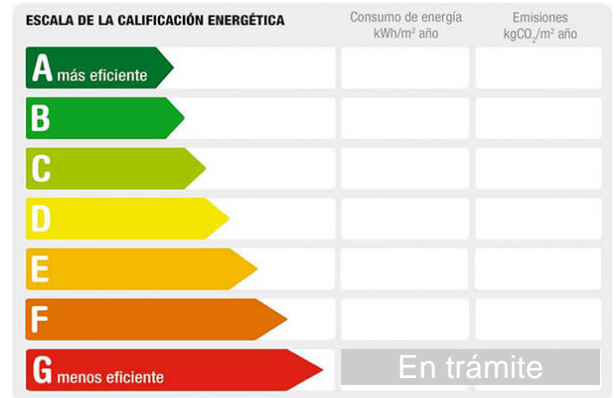
Plaza de la Catedral, 8 Bajo  
Albacete

Teléfono: 967663908  
Teléfono 2: 651421280  
e-mail: info@gabinetede gestiones.es  
e-mail 2:  
antonio.cantero@gabinetede gestiones.es

Referencia: **0001977**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **155.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: La Roda  
Provincia: Albacete  
Cod. postal: 2630  
Zona: La Roda



<b>M² construidos:</b>	140	<b>Suelo de:</b>	tarima	<b>útiles:</b>	120
<b>Aire acondicionado:</b>	frío	<b>Garajes:</b>	1	<b>Terraza(s):</b>	2
<b>Energía calefacción:</b>	gas natural	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	2
<b>Armarios:</b>	2				

### Descripción:

Ático dúplex de 4 habitaciones amplias y luminosas, 140m2, 2 terrazas una de 16m2 aprox y la otra de 8m2 aprox. Tiene tarima natural, mosquiteras en todas las ventanas, un lavadero cerrado con armario-despensero a medida, aire acondicionado en salón, cocina, dormitorio principal y un dormitorio más, armarios en habitación principal y otra mas, trastero con entrada desde la vivienda convertido en vestidor. 2 baños, uno con bañera y otro con ducha hidromasaje (se quedarían como están en las fotos). Cocina amueblada y con electrodomésticos ( horno, vitrocerámica inducción, lavavajillas, microondas, campana y frigorífico). Incluye plaza d garaje.