



**GABINETE DE GESTIONES**  
Grupo Inmobiliario

**Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario**

Plaza de la Catedral, 8 Bajo  
Albacete

Teléfono: 967663908  
Teléfono 2: 651421280  
e-mail: info@gabinetedegestiones.es  
e-mail 2:  
antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: **0002194**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **159.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Albacete  
Provincia: Albacete  
Cod. postal: 2002  
Zona: CARRETAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B		
C		
D	125.6	25.9
E		
F		
G menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 60      **Suelo de:** gres      **útiles:** 50  
**Garajes:** 1      **Dormitorios:** 1      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 58

#### Descripción:

ESPECTACULAR APARTAMENTO DE LUJO EN PLENO CENTRO DE ALBACETE!! 50 M ÚTILES DISTRIBUIDOS EN UN AMPLIO DORMITORIO, COCINA AMERICANA, SALÓN CON BALCÓN A DOS CALLES. PUERTAS INTERIOR DE ROBLE Y PRINCIPAL BLINDADA. VENTANAS ABATIBLES, MUY LUMINOSO Y ACOGEDOR. PLAZA DE GARAJE OPCIONAL. NO PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE VISITARLO!!