

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo Albacete

Teléfono: 967663908 Teléfono 2: 651421280

e-mail: info@gabinetedegestiones.es

e-mail 2:

antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: Calpe-Playa8

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **670.000 €** 

Estado: Seminuevo

Población: Benissa

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3710

Zona: Playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:270Suelo de:porcelánicoútiles:142

Aire acondicionado:

frío/calor

Metros de parcela:

800

Garajes:

1

2

Terraza(s): 1

par

parceia: Dormitorios: 3

Baños:

Antigüedad: 2021

## Descripción:

Presentamos esta moderna villa de reciente construcción en Benissa costa.

Se trata de un excelente chalet sobre dos plantas que se distribuyen de la siguiente manera:

En la planta baja se encuentra un amplio y luminoso salón - comedor con cocina abierta, dos dormitorios y un baño. De esta planta se accede a la terraza y a la piscina.

En la segunda planta hay otro dormitorio con baño y una gran terraza con bonitas vistas panorámicas e incluso al mar. Dispone de calefacción centralizada, aire por conductos, persianas electricas en todos los dormitorios y alarma.

Con una gran parcela y disponibilidad de aparcar varios vehiculos.

Esta bonita villa se situa a 4 minutos en coche de la cala Baladrar, a 10 minutos de Moraira Centro y a 15 minutos de Calpe.