



Referencia: **Calpe-10**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **759.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Calpe
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03710
Zona: PLAYA



M² construidos:	330	Suelo de:	porcelánico	útiles:	250
Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	848	Garajes:	7
Energía calefacción:	gasoil	Dormitorios:	5	Baños:	5
Antigüedad:	2001				

Descripción:

Gran villa con distribución pensada especialmente para poder dividir en 3 apartamentos separados.

Con vistas preciosas al mar a solo 700 metros de Calpe.

La villa de aproximadamente 330 m² se divide en tres salas de estar separadas. Subiendo por una escalera se llega a la planta superior donde se encuentra un pequeño hall con un apartamento individual que consta de un salón - comedor, cocina abierta, un dormitorio, el baño en suite y una terraza solarium con mucha privacidad.

En ese mismo hall hay una puerta que llega a un pequeño trastero independiente bajo el techo de la casa.

En la planta principal en el lado izquierdo llegamos a otro apartamento con la misma distribución que el apartamento de la planta de arriba, con otra terraza privada.

En el lado derecho del pasillo, se encuentra la vivienda principal, con un dormitorio y baño en suite, cocina independiente, salón comedor y acceso a la terraza cubierta y acristalada desde ésta se accede a la gran terraza descubierta con piscina.

En el mismo pasillo de la planta principal también hay otros dos dormitorios dobles pero independientes, con sus baños en suite.

Todos los baños están equipados con ducha y bañera, además con su calefacción centralizada, suelo radiante por gasoil en toda la vivienda y los dormitorios como los salones, disponen de aire acondicionado.

Ventanas doble acristalamiento, armarios empotrados, mosquiteras, persianas eléctricas y sistema de alarma. También cuenta con sistema solar, de 4 elementos para agua caliente.

El jardín es de fácil mantenimiento y la piscina privada es de agua salada y ducha de 8 x 5 m.

Debajo de la piscina tiene un amplio trastero para toda la maquinaria de la vivienda (tanque de gasoil, instalación solar y piscina, además de ofrecer mucho espacio para guardar cosas).

La casa dispone de un gran garaje/taller cerrado, donde se ubica también el cuarto de lavadora y 2 zonas de parking, en total para 7-9 vehículos

Se sitúa a unos 400 metros del mar.
