

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo Albacete

Teléfono: 967663908 Teléfono 2: 651421280

e-mail: info@gabinetedegestiones.es

e-mail 2:

antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: 0500

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **550 €** 

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2004

Zona: FERIA

M<sup>2</sup> construidos: 68 útiles: 60

Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

Aire acondicionado: frío/calor

## Descripción:

OPORTUNIDAD DE INVERSION, ACCESIBLE LOCAL COMERCIAL EN EXCELENTE ZONA FACHADA DE +12 METROS, CUENTA CON CRISTALES GRUESOS, SALON GRANDE CON MOSTRADOR, TIENE OFICINA QUE DA AL BAÑO Y SALON PRINCIPAL, ADICIONAL TIENE UN SALON Y ZONA DE ALMACENAMIENTO, AL SER CHAFLAN TIENE BUENA LUMINOSIDAD, APROVECHA ESTA GRAN OPORTUNIDAD.