

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo Albacete

Teléfono: 967663908 Teléfono 2: 651421280

e-mail: info@gabinetedegestiones.es

e-mail 2:

antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: 0496

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **450** €

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2002

Zona: CENTRO - ABELARDO SANCHEZ

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

Emisiones kgC0½/m² año

C

D

E

F

G menos eficiente

En trámite

M² construidos: 70 Suelo de: terrazo útiles: 70
Aire

acondicionado: frío/calor Estancias: 3 Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSION, BUENA UBICACIÓN , FACHADA DE 5 METROS - CRITAL TIENE 70 METROS CUADROS CON OPCION A AMPLIAR HASTA 110 METROS, ES LUMINOSO 1 ESTANCIA, CUANTA CON VARIOS MODULOS (LUZ ) ENTRE LA 2- 3 ESTANCIA HAY UN PASILLO GRANDE , EN LA ESTANCIA 2 ES MOVIBLE, PUESTA DE MADERA , VA INCLUIDA EL AGUA 8 DEPENDE DE LA ACTIVIDAD QUE SE VAYA HACER. NO DUDES EN IR A VERLO.