



**GABINETE DE GESTIONES**  
*Grupo Inmobiliario*

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo  
Albacete

Teléfono: 967663908  
Teléfono 2: 651421280  
e-mail: info@gabinetedegestiones.es  
e-mail 2:  
antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: **0002581**  
Tipo inmueble: **Ático**  
Operación: **Venta**  
Precio: **178.000 €**  
Estado: **Buen estado**



Población: **Albacete**  
Provincia: **Albacete**  
Cod. postal: **2006**  
Zona: **FIESTA DEL ARBOL**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente			
<b>B</b>			
<b>C</b>			
<b>D</b>			
<b>E</b>			
<b>F</b>			
<b>G</b> menos eficiente			
		En trámite	

<b>M² construidos:</b>	72	<b>Aire acondicionado:</b>	frío	<b>Garajes:</b>	1
<b>M² terraza:</b>	28	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Baños:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	2

### Descripción:

OPORTUNIDAD DE INVERSION, ATICO DE AMBIENTE FAMILIAR Y ACOGEDOR, LAS HABITACIONES CON ARMARIOS EMPOTRADOS REVESTIDOS, BAÑO Y COCINA AMUEBLADA, GAJARE PARA COCHE GRANDE, EXCELENTE UBICACION CERCA DE , PANADERIAS, TALLERES, 3 MIN DE LA AUTOVIA, DONDE ENCONTRARAS ZONA DE OCIO, CENTRO SALUD DE URGENCIA, PARADA DE AUTOBUS. VEN A VISITARLO SIN COMPROMISO.