



Referencia: **0002600**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **195.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 02003

Zona: SEMICENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 130 **Suelo de:** gres **útiles:** 130

**Aire acondicionado:** frío/calor **Estancias:** 7 **Aseos:** 2

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Excelente local en zona semicentro. Actualmente es una cafetería perfectamente acondicionada. Dispone de un gran salón, barra muy amplia, zona de recreo, dos baños adaptados, cocina acondicionada, despensa y almacén. Con derecho a terraza para siete mesas. Tiene tres salidas de humos. La zona es de mucho paso, ya que está a un paso del centro y de la calle Rosario, etc. Si deseas continuar con la actividad, quedaría totalmente amueblado. Si quieres montar otro tipo de negocio, es ideal por su ubicación. No pierdas la oportunidad y contacta.