

Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo Albacete

Teléfono: 967663908 Teléfono 2: 651421280

e-mail: info@gabinetedegestiones.es

e-mail 2:

antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

0002733 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 175.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2005

INDUSTRIA Zona:

M² construidos: 106 útiles: 92 1

M² terraza: 4 Terraza(s):

Baños: 1 Aseos:

Gastos de **Armarios:** comunidad/mes:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

individual Agua caliente:

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: interior

Descripción:

En la estratégica zona industria, se presenta una excepcional oportunidad de inversión con este inmueble en venta. Que ofrece un acceso inmediato a las principales vías de comunicación El inmueble cuenta con una generosa superficie, que se adapta a las necesidades específicas para su hogar. La luminosidad natural, gracias a su situación, crea un ambiente agradable. El inmueble está totalmente equipado con las instalaciones necesarias para un funcionamiento óptimo. Los acabados de la vivienda están en perfectas condiciones y el mantenimiento aseguran que se pueda comenzar a ocupar la vivienda de inmediato. La zona industria de Albacete se caracteriza por su dinamismo y crecimiento, albergando una variada oferta de servicios de diferentes sectores. A tan solo 15 minutos de la estación de tren y autobuses y muy cerca del Recinto Ferial y de la Catedral, añade un valor significativo a la localización. Una inversión que promete rentabilidad y crecimiento en un sector en auge. No dude, ni espere en hacerse con él.