



Referencia: **0002772**  
Tipo inmueble: Finca rústica Cortijo  
Operación: Venta  
Precio: **430.000 €**  
Estado: Estado de origen



Población: Albacete  
Provincia: Albacete  
Cod. postal: 02006  
Zona: CARRETERA DE JAEN



**M<sup>2</sup> construidos:** 1500      **Suelo de:** terrazo      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Metros de parcela:** 74000      **Agua caliente:** centralizada      **Dormitorios:** 5  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** entre 15 y 20 años

### Descripción:

Venta de cortijo. Situado en la codiciada zona de la Carretera de Jaén en Albacete, este impresionante Cortijo, una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que combine confort y funcionalidad. Con una ubicación estratégica que ofrece fácil acceso a las principales vías de comunicación y a una amplia gama de servicios, este espacio se convierte en el refugio ideal para disfrutar de la tranquilidad de la vida suburbana sin renunciar a la cercanía con el bullicio urbano. El inmueble cuenta con una generosa superficie de metros construidos y de terreno, como es una casa con 5 dormitorios, cocina, salón comedor con chimenea, baño y al corriente de todos los suministros agua y luz, ofreciendo amplias estancias luminosas que invitan a la convivencia familiar y al entretenimiento. Cuenta con su patio andaluz con árboles, sus ventanales permiten que la luz natural inunde cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor. Fuera tiene tres naves una de ellas es un picadero para caballos, con sus correspondientes ducha y guarnicionero, circular andador de caballos, circular de obra, cuadras para animales, alarma en toda la finca, la finca está totalmente vallada y con dos puertas de acceso, una de ellas de seguridad, ofrecen privacidad y comodidad. La zona de la Carretera de Jaén se caracteriza por su ambiente tranquilo y familiar, lo que la convierte en una de las áreas más deseadas para vivir en Albacete. Sin duda, este inmueble es una opción excepcional para aquellos que buscan calidad de vida en un entorno privilegiado.