



**GABINETE DE GESTIONES**  
*Grupo Inmobiliario*

**Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario**

Plaza de la Catedral, 8 Bajo  
Albacete

Teléfono: 967663908  
Teléfono 2: 651421280  
e-mail: info@gabinetedegestiones.es  
e-mail 2:  
antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: **0363**  
Tipo inmueble: Local  
Estado: Seminuevo



Población: Albacete  
Provincia: Albacete  
Cod. postal: 02004  
Zona: ensanche

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 85      **Suelo de:** parquet      **útiles:** 85  
**Aire acondicionado:** preinstalado      **Antigüedad:** 2011      **Aseos:** 1

#### Descripción:

SE VENDE O SE ALQUILA LOCAL COMERCIAL TOTALMENTE ACONDICIONADO, DE 85 M2. SITUACION MUY TRANSITADA DE PUBLICO SE RESTAURO ENTERO DE TODO PUERTAS ESCAPARATES SELO DE TARIMA ESCAPARATES DE ALUMINIO DE PRIMERAS CALIDADES,PERSIANA MOTORIZADA, ASEO GRANDE, ALMACEN DE 14 M2, SE DEJARIA ESTANTERIAS Y MOSTRADOR, AIRE ACONDICIONADO, LETRERO, TORDO EN ESCAPARATES.