

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo Albacete

Teléfono: 967663908 Teléfono 2: 651421280

e-mail: info@gabinetedegestiones.es

e-mail 2:

antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: **0001259** 

Tipo inmueble: Hotel Comercio

Estado: Seminuevo



Población: Alcaraz

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2230

Zona: Alcaraz Albacete

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 1400 Suelo de: porcelánico útiles: 1400

Aire acondicionado:

preinstalado

Garajes: 7

Agua caliente: centralizada

M<sup>2</sup> terraza: 1

9

Terraza(s): 6

9.... .......

20

iii torraza.

1011424(0

\_ \_ \_

**Dormitorios:** 

Baños: 20

Antigüedad: 1995 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

**Armarios:** 

VENTA DE HOSTAL EN ALCARAZ EN UNA ZONA CON VISTAS ESPECTACULARES Y RODEADO DE MONTE CON INSTALACIONES MUY HOGAREÑAS. DISPONE DE 20 HABITACIONES TOTALMENTE ACONDICIONADAS Y MUY BIEM EQUIPADAS, CAFETERIA PARA 40 CONVERSALES, SE VENDE CON VIVIENDA PROPIA PARA EL PROPIETARIO CON 4 DORMITORIOS, SALON, COCINA, DOS ASEOS, TERRAZA PARA COMEDOR DE VERANO, SE PODRIA TRATAR EL ALQUILER CON OPCION A COMPRA. INGRESOS DEMOSTRABLES, MUY BUEN RENDIMIENTO DURANTE TODO EL AÑO CON UNA CLIENTELA SELECTA DE MAS DE DIEZ AÑOS ES CALIDAD PRECIO..., porsche, solarium