

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo Albacete

Teléfono: 967663908 Teléfono 2: 651421280

e-mail: info@gabinetedegestiones.es

e-mail 2:

antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

0001437 Referencia:

Ático Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 180.000 €

Estado: Seminuevo



Población: Albacete

Provincia: Albacete

Cod. postal: 2006

Zona: SAN PEDRO ALBACETE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

1

3

1

M<sup>2</sup> construidos: 175 útiles: 98 Garajes: M² terraza: 90 Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 3 Antigüedad: **Armarios:** Baños: 2010

Gastos de

80 comunidad/mes:

## Descripción:

SE VENDE ATICO-DUPLEX CON TRES DORMITORIOS TRES BAÑOS SALON Y COCINA EN LA 1º PLANTA TENEMOS UN DORMITORIO EL PRINCIPAL CON 25M UN BAÑO COCINA Y SALON CON UNA TERRAZA DE 90M A LA QUE TIENEMOS ACCESO DESDE EL SALON COCINA Y DORMITORIO EN LA 2º PLANTA DOS DORMITORIOS DOS BAÑOS Y TRASTERO CINCO ARMARIOS EMPOTRADOS SUELO PORCELANICO CALEFACCION INDIVIDUAL DE GAS ACCESO DIRECTO AL ASCENSOR PLAZA DE GARAJE OPCIONAL EN LA MISMA FINCA PISO SEMINUEVO CON SIETE AÑOS DE ANTIGUEDAD, TAMBIEN ALQUILER OPCION A COMPRA